ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

21 мая 2009 г. № 657

Об утверждении положений о свободных экономических зонах и внесении изменений и дополнений в постановления Совета Министров Республики Беларусь (признании отдельных из них либо их положений утратившими силу) по вопросам деятельности свободных экономических зон

Изменения и дополнения:

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 мая 2010 г. № 702 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., № 120, 5/31820);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 октября 2012 г. № 926 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 19.10.2012, 5/36352);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 марта 2017 г. № 184 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 14.03.2017, 5/43440)

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНО  Постановление Совета Министров Республики Беларусь  21.05.2009 № 657 |

ПОЛОЖЕНИЕ  
о свободной экономической зоне «Минск»

1. Настоящим Положением определяются правовые основы функционирования свободной экономической зоны «Минск» (далее - СЭЗ «Минск»).

2. Задачами СЭЗ «Минск» являются:

развитие промышленности, расширение объемов торговли и экспорта, увеличение притока валюты, внедрение новейших технологий и передового управленческого опыта;

повышение деловой активности, конкурентоспособности и экспортного потенциала отечественной экономики, проведение модернизации действующих производств, содействие их реформированию с использованием передовых технологий организации и управления производством;

развитие ориентированных на экспорт и импортозамещающих производств, основанных на новых и высоких технологиях;

разработка механизмов создания благоприятного инвестиционного климата, проведения структурной перестройки национальной экономики и ее интеграции в мировые экономические отношения, адаптации к условиям хозяйствования рыночной экономики для последующей трансформации на другие территории республики;

развитие торгово-экономического сотрудничества с другими государствами, расширение международного торгового обмена через Республику Беларусь;

повышение загрузки Национального аэропорта Минск, дальнейшее развитие воздушного сообщения, создание предпосылок для ускорения формирования транснационального (автомобильного, железнодорожного и воздушного) транспортного узла;

вовлечение в производственную деятельность неиспользуемого имущества, нетрадиционных природных ресурсов и источников энергии, развитие и обеспечение эффективного использования имеющейся инженерной и транспортной инфраструктуры;

проведение санации и реструктуризации отдельных объектов, повышение загрузки имеющихся производственных мощностей и занятости населения.

3. Управление СЭЗ «Минск» для достижения целей ее создания и решения поставленных задач осуществляется администрацией СЭЗ «Минск».

В целях эффективного регулирования имущественных отношений администрации СЭЗ «Минск» может передаваться в оперативное управление имущество, находящееся в республиканской собственности.

Распоряжение находящимися в оперативном управлении администрации СЭЗ «Минск» объектами государственной собственности осуществляется с учетом ограничений, устанавливаемых законодательством Республики Беларусь. При этом решение о сдаче в аренду резидентам СЭЗ «Минск» государственного имущества, находящегося в оперативном управлении ее администрации, принимается администрацией СЭЗ «Минск» самостоятельно.

4. Инвестиционная и предпринимательская деятельность в СЭЗ «Минск» в условиях специального правового режима осуществляется резидентами СЭЗ «Минск».

**5. Для рассмотрения вопроса о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» заявителем - юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (далее - заявитель) в администрацию СЭЗ «Минск» представляются следующие документы:**

**заявление по утвержденной администрацией СЭЗ «Минск» форме;**

**заверенные в установленном порядке копии учредительных документов с предъявлением оригиналов документов (для юридических лиц);**

**копия свидетельства о государственной регистрации с предъявлением оригинала документа;**

**бизнес-план инвестиционного проекта по форме, утвержденной администрацией СЭЗ «Минск». Бизнес-план юридического лица, находящегося в подчинении либо акции (доли) которого переданы в управление республиканскому органу государственного управления, иной государственной организации, подчиненной Правительству Республики Беларусь, Минскому облисполкому (Минскому горисполкому), должен быть согласован таким органом государственного управления или организацией;**

**платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за регистрацию в качестве резидента СЭЗ в установленном размере.**

**6. Инвестиционный проект в соответствии с его бизнес-планом должен предусматривать:**

объем инвестиций в реализацию инвестиционного проекта в размере суммы, эквивалентной **не менее 1 млн. евро,** если иное не установлено в части второй настоящего пункта;

создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

Инвестиционным проектом в соответствии с его бизнес-планом может предусматриваться объем инвестиций в сумме, эквивалентной **не менее 500 тыс. евро, при условии осуществления инвестиций в указанном объеме в течение трех лет со дня заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск».**

7. Рассмотрение представленных заявителем документов осуществляется администрацией СЭЗ «Минск» в срок, не превышающий четырнадцати рабочих дней. Указанный срок может быть продлен в случае проведения конкурса в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

8. По итогам рассмотрения представленных документов заявителю направляется проект договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» для принятия решения о регистрации в качестве ее резидента и заключения такого договора.

Форма договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» утверждается ее администрацией.

Этот договор должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения заявителем его проекта, но не позднее одного месяца с даты направления заявителю.

Данный договор заключается (продляется) на срок реализации инвестиционного проекта, предусмотренный в бизнес-плане.

Заявитель регистрируется в качестве резидента СЭЗ «Минск» в день заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» на срок действия этого договора. Свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» оформляется по форме согласно приложению к утвердившему настоящее Положение постановлению и направляется (вручается) резиденту СЭЗ «Минск» в течение трех дней с даты его регистрации в качестве резидента.

9. Основаниями для принятия решения об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» являются:

непредставление в администрацию СЭЗ «Минск» документов, предусмотренных в пункте 5 настоящего Положения;

несоответствие инвестиционного проекта, предусмотренного в бизнес-плане, условиям, указанным в пункте 6 настоящего Положения, и иным актам законодательства;

установление местонахождения заявителя вне границ СЭЗ «Минск»;

незаключение договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» в установленные настоящим Положением сроки;

отсутствие в границах СЭЗ «Минск» производственных площадей и (или) земельного участка в размере, запрашиваемом для реализации инвестиционного проекта;

признание заявителя проигравшим конкурс в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения.

10. При принятии решения об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» ее администрация в течение трех рабочих дней обязана письменно уведомить заявителя о принятом решении с указанием оснований отказа.

При этом договор об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» не заключается, уплаченная государственная пошлина за регистрацию в качестве ее резидента подлежит возврату в установленном законодательными актами Республики Беларусь порядке, а решение об отказе в регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» может быть обжаловано в суд в установленном порядке.

11. При наличии двух и более заявителей с инвестиционными проектами, предусматривающими создание и развитие аналогичных производств, или с инвестиционными проектами, заявленными к реализации на одном и том же незанятом земельном участке или производственной площади, администрацией СЭЗ «Минск» проводится конкурс, который объявляется в средствах массовой информации за четырнадцать дней до его проведения.

Предмет конкурса, условия и порядок его проведения определяются администрацией СЭЗ «Минск» по согласованию с Минским облисполкомом (Минским горисполкомом).

С заявителем, победившим в конкурсе, заключается договор об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» и он регистрируется в качестве резидента СЭЗ «Минск» в течение пяти рабочих дней со дня объявления результатов конкурса.

12. Исключен.

13. Резиденты СЭЗ «Минск» всех форм собственности самостоятельно формируют производственные программы и бизнес-планы развития, обеспечивая их соответствие условиям заключенных ими договоров об условиях деятельности в СЭЗ «Минск».

14. Резидент СЭЗ «Минск» при изменении его местонахождения или наименования юридического лица (фамилии, имени и отчества индивидуального предпринимателя) в течение десяти рабочих дней обязан направить в администрацию СЭЗ «Минск» соответствующее уведомление с представлением копий подтверждающих документов.

Администрация СЭЗ «Минск» при необходимости готовит дополнительное соглашение к договору об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» и оформляет новое свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск», за исключением случаев, когда такие изменения влекут утрату статуса резидента.

Новое свидетельство о регистрации в качестве резидента СЭЗ «Минск» с сохранением прежнего срока регистрации выдается после возврата ранее выданного свидетельства и заключения дополнительного соглашения к договору об условиях деятельности в СЭЗ «Минск».

15. Администрация СЭЗ «Минск» на постоянной основе контролирует исполнение ее резидентами условий заключенных договоров об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» и ход реализации инвестиционных проектов, в том числе с посещением при необходимости расположенных в ней строительных, производственных и иных объектов резидентов СЭЗ «Минск».

В этих целях администрация СЭЗ «Минск» руководствуется данными статистической, бухгалтерской и иной отчетности, пояснениями резидентов СЭЗ «Минск», а также разрабатывает и принимает совместно с ними меры по обеспечению выполнения договора об условиях деятельности в СЭЗ «Минск».

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению Совета Министров Республики Беларусь  21.05.2009 № 657 |

Форма

 Лицевая сторона

Государственный герб  
Республики Беларусь

СВИДЕТЕЛЬСТВО   
о регистрации в качестве резидента  
свободной экономической зоны

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)

о котором(ой) внесена запись в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Зарегистрирован(а) решением государственного учреждения «Администрация свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ в качестве резидента свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» для реализации инвестиционного проекта в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ на срок с \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Глава администрации свободной  
экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Оборотная сторона

Срок регистрации резидента свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» продлен до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. решением государственного учреждения «Администрация свободной экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_ для продолжения реализации инвестиционного проекта в соответствии с условиями дополнительного соглашения от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_ к договору об условиях деятельности в свободной экономической зоне «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_

Глава администрации свободной  
экономической зоны «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.